

Форма отчета утверждена  
Постановлением Правительства РФ  
от 17 ноября 2010 г. № 927  
(в ред. Постановлений Правительства РФ  
от 19.11.2016 № 1221, от 17.03.2018 № 295,  
от 21.12.2018 № 1622)

УТВЕРЖДАЮ

Начальник департамента по труду и  
социальной защите населения  
Администрации муниципального  
образования город Салехард

\_\_\_\_\_ О.В. Алехина

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

### ОТЧЕТ

опекуна о хранении, об использовании имущества совершеннолетнего  
недееспособного гражданина и управлении этим имуществом

за отчетный период с «01» января 2023 г. по «31» декабря 2023 г.

(далее - отчетный период) <\*>

Опекун Иванов Иван Иванович \_\_\_\_\_ <\*\*\*>,  
(ф.и.о.)

проживающий по адресу: 629007, ЯНАО г. Салехард, ул. Мира, д. 5, кв. 105  
(почтовый индекс, полный адрес)

Документ, удостоверяющий личность, паспорт  
(вид документа)

серия 1501 номер 248741  
кем и когда выдан документ 15.07.2000 ОМВД России по ЯНАО в г. Салехард

Дата рождения 05.01.1978 Место рождения г. Салехард

Телефоны: домашний 890351263258 рабочий 5-21-41

Место работы, должность Инженер по технической поддержке КУ «Ресурсы  
Ямала»

Другие опекуны <\*\*\*\*> - \_\_\_\_\_  
(ф.и.о.)

Подопечный Сорокин Петр Петрович \_\_\_\_\_,  
(ф.и.о. совершеннолетнего недееспособного гражданина)

проживающий по адресу: 629007, ЯНАО г. Салехард, ул. Мира, д. 5, кв. 105  
(почтовый индекс, полный адрес)

Опека установлена Постановлением Администрации муниципального  
образования г. Салехард от 05.04.2022 № 742  
(наименование органа опеки и попечительства)

\_\_\_\_\_ (дата и номер акта органа опеки и попечительства)

<\*> В случае если настоящий отчет представляется в соответствии со статьей 25 Федерального закона "Об опеке и попечительстве", окончанием отчетного периода является 31 декабря года, предшествующего году представления настоящего отчета, если настоящий отчет представляется в соответствии со статьей 30 Федерального закона "Об опеке и попечительстве", - дата, предшествующая прекращению исполнения обязанностей опекуна.

<\*\*\*> В случае если подопечному назначено несколько опекунов, указывается опекун, который сдает настоящий отчет.

<\*\*\*\*> Заполняется, если подопечному назначено несколько опекунов.

1. Сведения об имуществе совершеннолетнего недееспособного гражданина

1.1. Недвижимое имущество

№ п/п	Вид и наименование имущества	Основание приобретения <*>	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв. метров)	Сведения о государственной регистрации прав на имущество
1	2	3	4	5	6
1.	Земельные участки <***>:				
	1) Земельный участок под ИЖС, 1/2 доля в праве	Договор купли-продажи от 16.04.2012 № 927	г. Салехард, ДНТ «Надежда», Лесной проезд участок № 12	700 кв.м	Свидетельство о государственной регистрации права от 11.05.2012 № 89-89-01/111/2012-441
	2) Земельный участок-садовый, собственность	Договор дарения от 15.02.2023 № 53	г. Салехард, ДНТ «Север», участок № 5	500 кв.м	Выписка из ЕГРН от 16.02.2023 № 89:89:535548-2023-1
2.	Жилые дома:				
	1) Жилой дом, собственность	Свидетельство о праве на наследство по закону от 22.07.2022	г. Салехард, Мкр. Теремки, д. 9, кв. 2	135 кв.м	Выписка из ЕГРН от 22.07.2022 № 89:08:010304:710-89/051/2022-2
	2) Жилой дом, общая долевая собственность, 1/2 доля в праве	Договор участия в долевом строительстве от 01.01.2020	Алтайский край, Солонешенский р-н, село Топольное, ул. Заречная, д. 29	280 кв.м	Выписка из ЕГРН от 01.01.2020 № 22-22-24/006/2014-545
	Квартиры:				
3.	1) Трехкомнатная квартира, общая долевая собственность, 1/2 доля в праве	Договор купли-продажи от 01.01.2020 № 963	г. Салехард, ул. Мира, д. 9, кв. 2	150 кв.м	Выписка из ЕГРН от 01.01.2020 № 89-01/08-3/2020-126-1
4.	Гаражи:				
	1) гараж, собственность	Договор купли-продажи от	ЯНАО, г. Салехард,	21 кв.м	Свидетельство о государственной

		05.04.2010	ул. Губкина, Площадка №18, строение №7, бокс №18.		регистрации права от 05.04.2010 № 22- 22-24/006/2010
5.	Иное недвижимое имущество:				

<\*> Указываются основание приобретения (покупка, мена, дарение, наследование, приватизация и другие), а также дата и номер соответствующего договора или акта.

<\*\*\*> Указывается вид земельного участка (пая, доли): под индивидуальное жилищное строительство, садовый, приусадебный, огородный и другие виды.

## 1.2. Транспортные средства

№ п/п	Вид и марка транспортного средства	Основание приобретения <*>	Место регистрации
1	2	3	4
1.	Автомобили легковые: 1) Легковой автомобиль марки ВАЗ21043, собственность	Договор купли-продажи от 01.01.2024	МРЭО ГИБДД ОМВД России по ЯНАО
2.	Иные транспортные средства:		

<\*> Указываются основание приобретения (покупка, мена, дарение, наследование и другие), а также дата и номер соответствующего договора или акта.

## 1.3. Денежные средства, находящиеся на счетах в кредитных организациях

№ п/п	Наименование и адрес кредитной организации	Вид и валюта счета <*>	Дата открытия счета	Номер счета	Остаток на счете <***> (рублей)	Процен. по вкладам
1	2	3	4	5	6	7
1.	ПАО Сбербанк, г. Салехард, ул. Республики, д. 41	Номинал ный, рубли	25.10.2023	40823810567450001 969	253,69	3,5 %
2.	ПАО банк ВТБ, г. Салехард, ул. Матросова, д. 36Б	депозит ный, рубли	01.05.2024	4556625885245882 525	5369,58	7 %

<\*> Указываются вид счета (номинальный, депозитный, текущий, расчетный, ссудный и другие) и валюта счета.

<\*\*\*> Остаток на счете указывается на конец отчетного периода. Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на конец отчетного периода.

**Номинальный счет — это специальный банковский счет для распоряжения опекуном денежными средствами, принадлежащими подопечному.**

**Текущий счет предназначен для оплаты личных покупок физическими лицами, для начисления заработной платы или пенсии. Им мы пользуемся каждый день.**

Депозитный счет это счет для хранения денег клиента, которые он размещает в банке на какой-то срок. Как правило, эти деньги клиент не должен расходовать до окончания срока депозита.

Расчётный счёт — это банковский счёт, который открывается для индивидуального предпринимателя или юридического лица для осуществления коммерческой деятельности.

Ссудный счет - это счет по кредиту на имя клиента, которому банк предоставил кредит. Ссудный счет открывают вместо кредита по текущему счету/овердрафту. Ссудный счет используется исключительно для проведения бухгалтерских проводок. На нем отражается дебет и кредит по договору.

#### 1.4. Ценные бумаги

##### 1.4.1. Акции и иное участие в коммерческих организациях

№ п/п	Наименование и организационно-правовая форма организации <*>	Место нахождения организации (адрес)	Уставный капитал <***> (рублей)	Доля участия (процентов)	Наименование и дата документа - основания долевого участия <****>
1	2	3	4	5	6
	ОАО «Газпром»	г. Салехард, ул. Губкина, д. 1	5 000 000,00	3000 обыкновенных акций номинальной стоимостью 100 рублей; 0,06% - Номинальная стоимость 1 акции x количество акций / уставной капитал	Свидетельство о праве на наследство по закону от 22.07.2010

<\*> Указываются полное или сокращенное официальное наименование организации и ее организационно-правовая форма (акционерное общество, общество с ограниченной ответственностью, товарищество, производственный кооператив и другие).

<\*\*\*> Уставный капитал указывается согласно учредительным документам организации по состоянию на конец отчетного периода. Для уставных капиталов, выраженных в иностранной валюте, уставный капитал указывается в рублях по курсу Банка России на конец отчетного периода.

<\*\*\*\*> Указываются основание долевого участия (учредительный договор, покупка, мена, дарение, наследование и другие), а также дата и номер соответствующего договора или акта.

##### 1.4.2. Иные ценные бумаги

№ п/п	Вид ценной бумаги <*>	Юридическое лицо, выпустившее ценную бумагу	Номинальная стоимость ценной бумаги (рублей)	Количество (штук)	Общая стоимость <***> (рублей)
1	2	3	4	5	6
1.	Облигация	ОАО «Газпром»	1000,00	10	10000,00
2.	Вексель простой	ЗАО «Инвест-Строй»	3000,00	5	15000,00

<\*> Указываются все ценные бумаги по видам (облигации, векселя и другие), за исключением акций, указанных в подпункте 1.4.1 настоящего отчета.

<\*\*\*> Указывается общая стоимость ценных бумаг данного вида исходя из стоимости их приобретения (а если ее нельзя определить - исходя из рыночной стоимости или номинальной стоимости). Для обязательств, выраженных в иностранной валюте, стоимость указывается в рублях по курсу Банка России на конец отчетного периода.

## 2. Сведения о сохранности имущества совершеннолетнего недееспособного гражданина

№ п/п	Вид имущества	Изменение состава имущества <*>	Примечание <***>
1	2	3	4
1.	Земельный участок под ИЖС, общая долевая собственность, 1/2 доля в праве	без изменений	
2.	Земельный участок-садовый, собственность	без изменений	
3.	Жилой дом, общая долевая собственность, 1/2 доля в праве	отчуждение 16.06.2024	Предварительное разрешение от 05.05.2024
4.	Трех-комнатная квартира, общая долевая собственность, 1/2 доля в праве	без изменений	
5.	Гараж, собственность	отчуждение 09.04.2024	Предварительное разрешение от 02.03.2024
6.	Легковой автомобиль марки ВАЗ21043, собственность	без изменений	
7.	Акции ОАО «Газпром» 3000 штук	без изменений	
8.	Облигации ОАО «Газпром» 10 штук	без изменений	
9.	Вексель простой ЗАО «Инвест-Строй» 5 штук	без изменений	
10.	Денежные средства л/с 4556625885245882525 (ПАО банк ВТБ)	Снятие со счета 05.05.2024	Предварительное разрешение от 01.05.2024.
11.	Денежные средства л/с 40823810567450001969 (номинальный счет)	Снятие со счета	ст. 37 ГК РФ. (расходуются опекуном без предварительного разрешения органа опеки и попечительства)

<\*> Указываются сведения об изменении состава имущества, в том числе даты получения средств со счета совершеннолетнего недееспособного гражданина, подтвержденные соответствующими документами.

<\*\*\*> Указываются дата и номер акта органа опеки и попечительства, разрешающего произвести действия, изменяющие состав имущества совершеннолетнего недееспособного гражданина, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

### 3. Сведения о доходах совершеннолетнего недееспособного гражданина <\*>

№ п/п	Вид дохода	Величина дохода (рублей)
1	2	3
1.	Заработная плата	100500,00
2.	Стипендия	0
3.	Алименты	0
4.	Пенсия	354 000,00
5.	Пособия и иные социальные выплаты	95000,00
6.	Компенсационные выплаты и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение	0
7.	Единовременные страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью совершеннолетнего недееспособного гражданина, его личному имуществу	0
8.	Наследуемые совершеннолетним недееспособным гражданином и подаренные ему денежные средства	0
9.	Иные доходы (указать вид дохода) <***>	
	1) Капитализация л/с 40823810567450001969 (номинальный)	5698,00
	2) Капитализация л/с 4556625885245882525	20900,00
	3) Доход от сдачи в аренду гаража	15000,00
10.	<b>Итого</b>	<b>591098,00</b>

<\*> В случае если отчет заполняется опекуном - близким родственником, выразившим желание стать опекуном, из числа лиц, указанных в пункте 4(1) Правил подбора, учета и подготовки граждан, выразивших желание стать опекунами или попечителями совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2010 г. N 927 "Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан", пункты 4 и 5 сведений о доходах совершеннолетнего недееспособного гражданина не заполняются.

<\*\*\*> Указываются иные доходы совершеннолетнего недееспособного гражданина, за исключением доходов, указанных в пункте 4 настоящего отчета.

### 4. Сведения о доходах от имущества совершеннолетнего недееспособного гражданина

№ п/п	Наименование имущества	Место нахождения (адрес)	Величина дохода (рублей)	Наименование, номер и дата акта об изменении имущественного состояния <*>	Наименование и адрес кредитной организации, расчетный счет <***>
1	2	3	4	5	6
1.	Доход от реализации и сдачи в аренду (наем) недвижимого имущества (земельных участков, домов, квартир, гаражей), транспортных и иных механических	ЯНАО, г. Салехард, ул. Губкина, Площадка №18, строение №7, бокс №18.	15000,00		ПАО банк ВТБ г. Салехард, ул. Матросова, д. 36Б, л/с 4556625885245882525

	средств				
2.	Доход от вкладов в банках и иных кредитных организациях	г. Салехард, ул. Республики, д. 41	5698,00		ПАО Сбербанк, г. Салехард, ул. Республики, д. 41, 40823810567450001969
		г. Салехард, ул. Матросова, д. 36Б	20900,00		ПАО банк ВТБ г. Салехард, ул. Матросова, д. 36Б л/с 4556625885245882525
3.	Доход от ценных бумаг и долей участия в коммерческих организациях				
4.	Иные доходы (указать вид дохода):				
5.	Итого		41598,00		

<\*> Указываются дата и номер акта органа опеки и попечительства, разрешающего реализацию имущества совершеннолетнего недееспособного гражданина, принятого в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также номер и дата договора отчуждения имущества совершеннолетнего недееспособного гражданина.

<\*\*\*> Указываются наименование, адрес кредитной организации, расчетный счет, на который поступил доход от имущества совершеннолетнего недееспособного гражданина.

5. Сведения о расходах, произведенных за счет имущества совершеннолетнего недееспособного гражданина, включая сведения о расходовании сумм, зачисляемых на отдельный номинальный счет, открываемый опекуном в соответствии с **пунктом 1 статьи 37 Гражданского кодекса Российской Федерации** <\*>

№ п/п	Вид расходов	Сумма расходов за отчетный период (рублей)
1	2	3
1.	За счет средств, зачисляемых на отдельный номинальный счет, открытый опекуном:	
1.1.	Оплата лечения совершеннолетнего недееспособного гражданина в медицинских организациях: 1) <i>Стоматологические услуги</i>	30000,00
1.2.	Приобретение товаров длительного пользования, стоимость которых превышает установленный в соответствии с законом двукратный размер величины прожиточного минимума на душу населения в целом по Российской Федерации: 1) <i>Телевизор Samsung LED</i>	35000,00
1.3.	Оплата жилья и жилищно-коммунальных услуг: 1) <i>За квартиру (г. Салехард)</i> 2) <i>За жилой дом (г. Салехард)</i> 3) <i>за жилой дом (Алтайский край, с. Топольное)</i>	25560,20 8365,89 6596,33
1.4.	Прочие расходы <***>: 1) <i>Приобретение лекарств, подгузников</i> 2) <i>Услуги сиделки</i> 3) <i>Услуги риелтора</i>	35000,55 85000,00 15000,00

	<i>4) Услуги нотариуса</i>	<i>2500,00</i>
	<i>5) Продукты питания и предметы первой необходимости</i>	<i>348075,03</i>
2.	За счет средств, не зачисляемых на отдельный номинальный счет, открытый опекуном:	
2.1.	Оплата лечения совершеннолетнего недееспособного гражданина в медицинских организациях:	
2.2.	Приобретение товаров длительного пользования, стоимость которых превышает установленный в соответствии с законом двукратный размер величины прожиточного минимума на душу населения в целом по Российской Федерации:	
	<i>1) Приобретение мягкой мебели (диван)</i>	<i>35000,00</i>
2.3.	Оплата жилья и жилищно-коммунальных услуг:	
2.4.	Прочие расходы <*>:	
	<i>1) Услуги массажа на дому</i>	<i>15000,00</i>
3.	Итого	<i>641098,00</i>

<\*> Опекун, который является родителем или усыновителем совершеннолетнего подопечного, являющегося инвалидом с детства, совместно с ним проживающим и воспитывавшим его с рождения (момента усыновления) и до достижения им возраста 18 лет, вправе не включать в отчет сведения о расходовании им сумм, зачисляемых на отдельный номинальный счет, открытый опекуном. Орган опеки и попечительства при обнаружении ненадлежащего исполнения этим опекуном обязанностей по охране имущества совершеннолетнего подопечного и управлению имуществом совершеннолетнего подопечного вправе потребовать от этого опекуна представления отчета о хранении, об использовании имущества совершеннолетнего подопечного и управлении этим имуществом за предыдущие периоды, содержащего сведения о расходовании этим опекуном сумм, зачисляемых на отдельный номинальный счет, открытый опекуном.

<\*> Указываются сведения об иных расходах, произведенных за счет средств совершеннолетнего недееспособного гражданина, в том числе о расходах на оплату проезда совершеннолетнего недееспособного гражданина к месту лечения и (или) обратно, ремонта жилого помещения совершеннолетнего недееспособного гражданина, услуг по уходу, услуг по реабилитации и (или) абилитации, социальных услуг (при необходимости), расходах на питание, предметы первой необходимости и прочие мелкие бытовые нужды.

## 6. Сведения об уплате налогов на имущество совершеннолетнего недееспособного гражданина

№ п/п	Вид налога	Дата уплаты	Наименование, номер и дата платежного документа
1	2	3	4
1.	<i>Оплата налога ЗНДФЛ от сдачи гаража в аренду по договору</i>	<i>13.03.2024</i>	<i>Чек-ордер ПАО Сбербанк Тюменское городское отделение 8647/246 от 13.03.2024</i>

К настоящему отчету прилагаются копии документов, указанных в **подпунктах 1.1 - 1.3, 1.4.1 и 1.4.2, пунктах 2 - 6** настоящего отчета, в том числе копии товарных чеков, квитанции об уплате налогов, страховых сумм и другие платежные документы, за исключением документов, подтверждающих сведения о произведенных за счет средств недееспособного гражданина расходах на питание, предметы первой необходимости и прочие мелкие бытовые нужды, на \_\_\_\_\_ листах.

Опекун

*Иванов*

(подпись)

*Иванов Иван Иванович*

(расшифровка подписи)

*"15" января 2024 г.*